

Số: /TB-UBND

Xuân Đình, ngày tháng năm 2026

## THÔNG BÁO

**V/v công khai và lấy ý kiến cộng đồng dân cư đối với phương án điều chỉnh cục bộ quy hoạch tổng mặt bằng, tỷ lệ 1/500 tại Dự án xây dựng Trường Mầm non tại ô đất ký hiệu NT, phường Xuân Đình, thành phố Hà Nội.**

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15 ngày 26/11/2024;

Căn cứ Luật Thực hiện dân chủ ở cơ sở số 10/2022/QH15 ngày 10/11/2022;

Căn cứ Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Nghị định số 34/2026/NĐ-CP ngày 22/01/2026 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của luật quy hoạch đô thị và nông thôn;

Quyết định số 38/2026/QĐ-UBND ngày 31/03/2026 của UBND thành phố Hà Nội về việc ban hành quy định một số nội dung về quản lý quy hoạch đô thị, quy hoạch xây dựng và kiến trúc trên địa bàn thành phố Hà Nội.

Thực hiện 191/KH-UBND ngày 09/04/2026 về việc phối hợp niêm yết công khai và lấy ý kiến cộng đồng dân cư đối với phương án điều chỉnh cục bộ quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 Dự án xây dựng Trường Mầm non tại ô đất ký hiệu NT, phường Xuân Đình, thành phố Hà Nội.

UBND phường Xuân Đình thông báo thời gian, hình thức, địa điểm niêm yết công khai và lấy ý kiến cộng đồng dân cư đối với phương án điều chỉnh cục bộ quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 Dự án xây dựng Trường Mầm non tại ô đất ký hiệu NT, phường Xuân Đình, thành phố Hà Nội như sau:

### 1. Hình thức công khai:

Niêm yết công khai tại Trụ sở Đảng Ủy- HĐND- UBND phường Xuân Đình, khu vực thực hiện điều chỉnh quy hoạch, nhà văn hóa các tổ dân phố, điểm sinh hoạt cộng đồng trên địa bàn, cổng thông tin điện tử Phường.

**2. Thời gian công khai:**

Tối thiểu 20 ngày kể từ ngày 17/04/2026.

**3. Địa điểm thực hiện:**

- Tại trụ sở UBND phường Xuân Đỉnh.
- Khu vực thực hiện Đồ án điều chỉnh quy hoạch tổng thể.
- Nhà văn hóa, điểm sinh hoạt cộng đồng các Tổ dân phố 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9 và Tổ dân phố 10, 11 Xuân La;
- Đăng tải trên Cổng thông tin điện tử của Phường.

**4. Nội dung công khai:**

Thực hiện niêm yết công khai để lấy ý kiến cộng đồng dân cư đối với Phương án Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 Dự án xây dựng Trường Mầm non tại ô đất ký hiệu NT, phường Xuân Đỉnh, thành phố Hà Nội theo đề nghị của đơn vị tổ chức thực hiện quy hoạch – Liên danh Công ty TNHH Nam Phương và Công ty cổ phần tư vấn đầu tư xây dựng Phát triển Đô Thị Hà Nội (đơn vị tổ chức thực hiện quy hoạch chịu hoàn toàn trách nhiệm về thành phần, hồ sơ tài liệu cung cấp và nội dung đưa ra lấy ý kiến tham vấn cộng đồng dân cư).

UBND phường Thông báo để các tổ chức, cá nhân, đơn vị liên quan và nhân dân trên địa bàn Phường được biết, triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- TT ĐU – HĐND- UBND Phường;| đề b/c
- UB MTTQVN Phường;
- Phòng KTHT&ĐT; VH-XH;
- Trung tâm VH-TT&TT;
- TDP 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9 và TDP 10, 11 Xuân La;
- Lưu: VT, KTHT&ĐT.

**TL. CHỦ TỊCH  
CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Dương Hoàng Giang**